

2021 Regnskab og budgetter for 2022 og 2023 for Grundejerforeningen Ravnsnæs

	2021 Regnskab		2022 Budget		2023 Budget	
	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter
1. Vejene						
Kontingent, 128 grunde á 600,-	76.800,00		38.400 (300)		64.000 (500)	
Rykkergebyrer	<u>200,00</u>		200		200	
I alt	77.000,00		38.600		64.200	
2. Fællesudgifter						
Bankgebyrer		300,00		300		300
Negative renter af bankindestående		2.675,16		1.600		1.400
Regnskabsføring		14.435,00		14.500		15.000
Gaver		0,00		1.500		1.500
Web, Internet udg.		779,65		350		350
Kontorudgifter		0,00		100		100
Møder, gen. forsamlinger		1.643,15		2.500		2.500
Bestyrelsesforsikring		1.229,38		1.275		1.300
Andre fællesudgifter		<u>0,00</u>		<u>200</u>		<u>200</u>
I alt		<u>21.062,34</u>		<u>22.325</u>		<u>22.650</u>
Fællesudgifter 10 % overført til strand	2.106,23		2.233		2.265	
3. Veje						
Veje hovedreparation - Brostenskanter		52.523,75		0		0
Ingeniørbistand		<u>0,00</u>		<u>0</u>		<u>0</u>
I alt anlæg		52.523,75		0		0
Snerydning		66.006,08		65.000		65.000
Småreparationer, veje (grøft)		0,00		2.500		1.000
Beplantning, vedl.hold		<u>491,00</u>		<u>1.000</u>		<u>1.000</u>
I alt drift		<u>66.497,08</u>		<u>68.500</u>		<u>67.000</u>
I alt		119.020,83		68.500		67.000
I alt Veje & Fællesudgifter	79.106,23	140.083,17	40.833	90.825	66.465	89.650
Overført fra sidste år	293.072,90		232.096		182.103	
Overført til næste år		232.095,96		182.103		158.918
Balance	372.179,13	372.179,13	272.928,46	272.928,46	248.568,46	248.568,46

2021 Regnskab og budgetter for 2022 og 2023 for Grundejerforeningen Ravsnæs

	2021 Regnskab		2022 Budget		2023 Budget	
	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter
4. Strandarealer						
Kontingenter, 93 grunde á 400,-	37.200,00		9.300,00 (100)		18.600 (200)	
Frivillige bidrag	6.450,00		2.500		3.000	
Indtægt fra Bådelaug + Vinterbadere	0,00		0		0	
i alt	<u>43.650,00</u>		<u>11.800</u>		<u>21.600</u>	
Brofornyelse		0,00		0		0
Nybeplantning		0,00		0		0
Legeanlæg, bænke		75.713,75		6.000		0
I alt anlæg		<u>75.713,75</u>		<u>6.000</u>		<u>0</u>
Græsslåning		14.250,00		17.000		17.000
Vedligeholdelse		1.110,94		2.000		3.000
Forsikringer		2.755,44		2.800		2.800
Renovation		1.691,66		1.900		2.000
I alt strandarealer		<u>95.521,79</u>		<u>29.700</u>		<u>24.800</u>
Fællesudgifter 10 % overført fra fællesudgiften		2.106,23		2.233		2.265
I alt strand og fællesudgifter	43.650,00	97.628,02				
Overført fra sidste år	89.412,87		35.435		15.302	
Overført til næste år		35.434,85		15.302		9.837
Samlet resultat	-114.954,96		-49.992,50		-23.185,00	
Balance	133.062,87	133.062,87				

2021 Regnskab og budgetter for 2022 og 2023 for Grundejerforeningen Ravnsnæs

	2021 Regnskab		2022 Budget		2023 Budget	
	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter
5. Formue						
Kasse		12,50				
Bankkonto Danske Bank		304.675,94				
I alt		304.688,44				
Gæld/tilgodehavender leverandører m.v.		-904,52				
Kontingent hensat til 2022		-25.100,00				
Mellemregning Ålauget		-1.715,75				
Mellemregning Ravnsnæskassen		-9.437,36				
Formue vejene				232.095,96		
Formue strand				35.434,85		
			AKTIVER	PASSIVER		
Balance			267.530,81	267.530,81		
Resumé af regnskabet						
Vejene formue primo	293.072,90	293.072,90				
- Vejudgifter	-119.020,83					
- Andel af fælles udg (90%)	-18.956,11					
Kontingenter m.v.	77.000,00					
Vejene ultimo periode	<u>232.095,96</u>			232.095,96		
Strandarealer formue primo	89.412,87	89.412,87				
- Strandudgifter	-95.521,79					
- Andel af fællesudg (10%)	-2.106,23					
Kontingenter	43.650,00					
Bidrag fra bådelaug og vinterbadere	0,00					
Strandarealer ultimo periode	<u>35.434,85</u>			35.434,85		

Noter til budget 2023

Ingen

Noter til regnskabet 2021

Ingen.

Marts 2022
Ovenstående regnskab er revideret og godkendt.
Beholdningens tilstedeværelse er dokumenteret.

Erik Bastiansen
Revisor

Lars Holm
Revisor